

יום רביעי 07 מרץ 2018

כ"אדר/תשע"ח

הנדון: תשובות לשאלות הבהרה קול קורא אתרים מאירים את הגליל

א.ג.נ,

להל"ן תשובותינו לשאלות:

מס"ד	שאלה	תשובה
1	בקול קורא מצוין באמות מידה סעיף 2 מספרי כבישים שבהם יינתן ניקוד גבוהה בסמוך לצירים אלו. להבנתי שום כביש כזה לא עובר בגולן מה המשמעות של הגולן בקול קורא זה?	מקובל: להלן הכבישים הרלוונטיים לגולן: כביש: 98,91,87,99 בלבד.
2	אבל כשאני בודק את אמות המידה אני לא מבין מדוע כביש 4 שלפחות לאורכו ישנם אתרים העונים לסעיף 3 אבל פסולים בסעיף 2. אותו כני"ל כביש 899 כמו פילבוקסים לאורך כביש הצפון ועוד. מבקש לומר כי הקריטריונים של כביש ראשי מותאמים למקומות מסוימים ופוסלים אחרים. מבקש את תשובתך.	כביש 4 מופיע ברשימת הכבישים הרלוונטיים. הזכות לבחור את הקריטריונים שמורה בידי הרשות לפיתוח הגליל וזאת בהתאם ליעוץ המשפטי המלווה את תהליך הקול קורא.
3	אנו מעוניינים להגיש את אתר "רכבת העמק" שנמצא באלרואי, אתר היסטורי שהוקם בשנת 1936 ושירת את כל תושבי האזור. בשנת 1952 חדלו הרכבות והתחנה ננטשה ונזנחה. בשנת 1997 יזמו בני אלרואי פעולה והצלה ולשיקום התחנה וסביבתה. מבנה התחנה שוחזר. 1. האם ניתן לבקש תאורה סולארית? 2. האם יש מציננג של הרשות?	א. לא ניתן לבקש תאורה סולארית, ראה דרישת סף מס' 5 בקול קורא. ב. לא, ראה סעיף 5 בפרק אמות מידה לבחירת האתר. ג. לא מדובר בתמיכה. אלא בביצוע עצמי של הרשות

<p>לפיתוח הגליל באמצעות קבלן שייבחר, מדובר בעניין מקצועי הדורש תכנון על פי הצורך והתאמה לאתר הנבחר.</p>	<p>3. מה היקף התמיכה?</p>	
<p>יש להגיש את מפת האתר המבוקש בפורמטים הנדרשים . אן צורך בתכנית מפורטת זה ענין מקצועי בטיפול הרשות לפיתוח הגליל. אן צורך להגיש אומדן עלויות. מודגש כי התכנון והביצוע נעשים על ידי הרשות בלבד.</p>	<p>לא ברור לי סעיף 13 בטבלה : תכנית בפורמט PDF/DWG האם הכוונה לתכנית מפורטת של התאורה המבוקשת באתר? האם יש להגיש אומדן עלויות?</p>	<p>4</p>
<p>א. שאלת מספר המבקרים תיבחן על ידי הגורמים המקצועיים ברשות לפיתוח הגליל. ב. שאלה לא רלוונטית, הקול קורא מיועד לרשויות מקומיות כאשר האתר מצוי בשטח השיפוט שלהם כאשר היא זו אשר מגישה את הבקשה והמסמכים הרלוונטיים.</p>	<p>יש לנו מספר שאלות בנוגע לקול הקורא "מאירים את הגליל". 1) כיצד ניתן להראות שבאתר מבקרים מעל 100,000 איש בשנה? איזה גוף רשמי מספק לי אסמכתא כזאת. 2) האם בעלות/ חכירה של הקרקע היא תנאי מחייב? או מומלץ?</p>	<p>5</p>
<p>כן, בכפוף להמצאת כל האישורים הנדרשים על מנת להבטיח את קיומו של הפרויקט.</p>	<p>האם אתר מורשת שאינו בבעלות המועצה , אבל קיבלנו אישור מבעליו להאירו , הוא תקין?</p>	<p>6</p>

בברכה,
הרשות לפיתוח הגליל