



## קול קורא להשתתפות רשויות מהגליל בפרויקט מאירים את הגליל 2018

הרשות לפיתוח הגליל (להלן - הרשות) מודיעה בזאת על כוונתה לקדם תכניות להארת אתרים נבחרים ומבנים היסטוריים בגליל כחלק מפיתוח התיירות והתרבות, לאור הקבוע בחוק הרשות לפיתוח הגליל, התשנ"ג, 1993. וכל זאת כפוף לזמינות תקציבית.

### א. רקע

מטרת התכנית הינה להאיר אתרים שונים ברחבי הגליל – אתרים היסטוריים, עתיקות, אתרי מורשת וחשיבות אדריכלית אשר לרוב הופכים בשעות הערב לאתרים חשוכים ולא נעימים. והפיכתם לאתרים מושכים ואטרקטיביים מבחינה תיירותית.

לפיכך, הנהלת הרשות לפיתוח הגליל, החליטה להעמיד תקציב ייעודי לביצוע פעולות לטובת הנושא. הרשות התקשרה בהליך מכרזי עם חברת ייעוץ ותכנון תאורה, אשר תפקח על ביצוע ויישום של הפרויקט באתרים שיבחרו באמצעות הקול קורא.

### ב. דרישות סף להשתתפות בקול קורא:

1. אתר בשטח שיפוט של רשות מקומית בגליל ע"פ חוק הרשות לפיתוח הגליל התשנ"ג – 1993.
2. אתר הנצפה מציר תחבורה ראשי בגליל.
3. אתר בעל חשיבות היסטורית/אדריכלית/ ארכיאולוגית מובהקת.
4. אתר בעל פוטנציאל חשיפה גבוה לקהל הרחב.
5. אתר בעל נגישות לנקודת חשמל סמוכה עוד בטרם ביצוע הפרויקט.
6. אתר המתוחזק ומטופל ע"י הרשות המקומית, לרבות אמצעי אבטחה, מיגון ותחזוקה.
7. התחייבות והצהרת הרשות המקומית על מימון עלויות החשמל. (נספח ב').
8. חתימה על הסכם עבודה אל מול הרשות לפיתוח הגליל בטרם יחל הפרויקט.
9. התחייבות והצהרת הרשות להשגת כלל האישורים הנדרשים לביצוע הפרויקט, לרבות אישור רשות העתיקות, רט"ג, המשרד לאיכות הסביבה ועוד. (נספח ב').



### אמות מידה לבחירת האתר:

1. התאמה למהות הפרויקט – **20 נק'**. ניקוד זה יינתן עבור התרשמות הוועדה כי אכן מדובר באתר ראוי ונכון לביצוע המיזם.
2. קירבה לציר תחבורה ראשי – **20 נק'**. ניקוד גבוהה יינתן לאתר הקרוב ביותר לציר תחבורה ראשי  
הגדרת צירים ראשיים: ( 73,4,70, 75, 90, 89, 85,22 )  
הגדרת אתר תיירות: אזור הקולט מעל 100,000 מבקרים בשנה.
3. אתר בעל חשיבות אדריכלית והיסטורית **10 נק'**.
4. פוטנציאל חשיפה ונראות לקהל יעד רחב – **30 נק'**.
5. איכות המעטפת הלוגיסטית שהרשות המקומית תקצה לטובת ביצוע הפרויקט, לרבות מיגון ואבטחה, ניקיון וטיפול בתקלות (למעט תקלות הקשורות במישרין בביצוע המיזם).  
– **20 נק'**

- ❖ בדיקת אמות המידה תבצע בהתאם לנתונים המופיעים בנספח א' בקול קורא.
- ❖ בכל קריטריון תקבע הבקשה, אשר זכתה בניקוד הגבוה ביותר כ A ובהתאם אליה ינוקדו יתר ההצעות C,B וכד'.

### ג. עקרונות מרכזיים לתקצוב הרשות

- a. היקף ההשקעות הרשות לפיתוח הגליל יקבע ע"פ שיקוליה הבלעדיים בלבד.
  - b. תחום הפעילות המאושר לתקצוב יהיה נשוא מכרז זה בלבד.
  - c. לא תתבצע תמיכה הכספית לרשויות" אשר יזכו, הרשות לפיתוח הגליל בעצמה תהיה המבצעת של הפרויקט.
  - d. לא יהיה כפל תמיכות ממשרדי ממשלה אחרים. פרויקט אשר מתקצב ע"י משרד ממשלתי אחר יהיה מחויב בהצהרה ובדיקה יסודית של כפל התמיכות ע"פ חוק.
- ד. בכל קריטריון תקבע הבקשה, אשר זכתה בניקוד הגבוה ביותר כ A ובהתאם אליה ינוקדו יתר ההצעות C,B וכד', עפ"י החישוב הבא:

$$\underline{A = 20/30} \quad \underline{A: Bx 20/30} \quad \underline{B = \text{הבקשה הנוספת}} \quad \underline{A = \text{הבקשה אשר זוכה בניקוד הגבוה}}$$

### ה. עקרונות מרכזיים לתמיכת הרשות במיזם

- a. היקף הפרויקט וגובה התקצוב יקבע על ידי הרשות לפיתוח הגליל בלבד, בהתאם לשיפוט בקול קורא.
- b. הרשות לפיתוח הגליל תפעיל את הפרויקט בעצמה ולא תעביר כספים לרשות המקומית אשר תזכה בפרויקט.



- c. תחומי הפעילות המאושרות לתמיכה יהיו נשוא מכרז זה בלבד, לא תתאפשר הסטת תקציבים לנושא אחר או דומה.
- d. לא יתאפשר כפל תמיכות ממשרדי ממשלה אחרים. פרויקט אשר מתקצב ע"י משרד ממשלתי אחר יהיה מחויב בהצהרה ובדיקה יסודית של כפל התמיכות ע"פ חוק.

**ו. הנחיות מנהליות להגשת בקשות להשתתפות בתכנית**

- a. הבקשות להשתתפות בתכנית יוגשו לרשות, על גבי הטפסים המיועדים למטרה זו, המצורפים להלן. ניתן למצוא טפסים אלה במשרדי הרשות, או להדפיסם מתוך אתר האינטרנט של הרשות, בלשונית " מכרזים וקולות קוראים".
- b. שאלות הבהרה, ניתן לשלוח לדוא"ל [ofri@galil.gov.il](mailto:ofri@galil.gov.il), עד יום ה', תאריך ה 01.3.2018 בשעה 14:00.
- c. **תשובות הבהרה, יפורסמו באתר הרשות, ביום ה' בתאריך 08.03.2018**
- d. את הטפסים המלאים יש להגיש באופן ידני במשרדי הרשות לפיתוח הגליל, פארק תעשיות בר לב (הרשות לפיתוח הגליל בוויז) **לידי מנהלת לשכת הרשות הגב' יהודית אייזנברג, ביום ג', בתאריך 28.3.2018, עד השעה 12:00. בין הימים א' עד ה' בשעות 9:00 15:00, מומלץ לוודא מול הלשכה, 049552426 שלוחה 9.**

בברכה,

הרשות לפיתוח הגליל

**נספח א' - הנחיות טכניות להגשת ההצעות:**

מספר	סעיף	פירוט	למילוי הרשות המקומית
1	שם הרשות המקומית		
2	שם האתר המוצע		
3	תיאור האתר	(מומלץ להגיש דף בנפרד).	
4	נימוק לצורך בהארת האתר		
5	מיקום מדויק של האתר		
6	נצפות	יש לציין את מספר הכביש ממנו האתר נצפה.	
7	רקע היסטורי/ אדריכלי	המבקש יאפיין ויגדיר את תכניתו, בהיקף אשר לא יעלה על שלושה עמודים כתובים בגופן David, גודל 12 ברווח של שורה וחצי ובשוליים אשר לא יעלו על 2.5 סמ'.	
8	מצב סטטוטורי	על המציע לציין ולספק מסמכים המצביעים על מצבו הסטטוטורי של האתר (בעלות וכדומה)	
9	תכנית עתידית לפיתוח האזור	במידה וקיימת תכנית לפיתוח האזור והאתר בהווה ו/ או בעתיד, יש לציין זאת ולספק את המידע הנדרש.	
10	זמינות לביצוע	המציע יציג לוחות זמנים ויפרט את מצב האתר ביחס למוכנות לתחילת עבודות.	
11	תמונות מהאתר	המציע יצרף לפחות 4 תמונות מהיטלים שונים של האתר.	
12	תצ"א	במידה וקיימת נא לצרף.	
13	תכנית בפורמט PDF / DWG	כל הצעה תכלול את מפת האתר בין אם כסקיצה או כשרטוט	

	ותכלול את כל המידע הטכני הנדרש (במידה ויש).		
14	מקור הזנת חשמל	על המציע לספק את הנתונים הטכניים בנוגע למקור הזנת חשמל לאתר על ידי שרטוט או סקיצה, בדגש על המרחק בין האתר מנק' החשמל.	
15	זווית צפייה	ההצעה תכלול בתוכה מידע לגבי הנקודות הצופות אל האתר- כיוונים ומרחקים הן במלל והן בשרטוט.	
16	רשימת קבצים	על ההצעה לכלול רשימה הכוללת את כלל הקבצים שנאספו ונשלחו. (רשימת תיוג מסמכים).	
17	איש קשר להובלת הפרויקט		
18	טלפון		
19	כתובת מייל		
20	הגדרת אתר תיירותי	מעל 100,000 מבקרים בשנה	יש לצרף אסמכתא.
21	הגשת כונן USB עם החומרים.	על כל החומר הידני להיות מועתק לדיסק USB ויש לצרפו למעטפה המוגשת.	

**חתימה וחותמת מורשה חתימה ברשות המקומית :**  
(ראש הרשות, מנכ"ל הרשות, גזבר העירייה).

שם מלא: \_\_\_\_\_ . חתימה וחותמת \_\_\_\_\_ .

תאריך: \_\_\_\_\_ .



**נספח ב' – כתב התחייבות**

**כתב התחייבות:**

1. הנני מתחייב לממן מכספי הרשות המקומית את עלויות החשמל הנדרשות לביצוע פרויקט "מאירים את הגליל".
2. הנני מתחייב להשגת כלל האישורים הנדרשים לביצוע הפרויקט, לרבות אישור רשות העתיקות, רט"ג, המשרד לאיכות הסביבה ועוד.

**חתימה וחותמת מורשה חתימה ברשות המקומית :**  
(ראש הרשות, מנכ"ל הרשות, גזבר העירייה).

שם מלא: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_ .

תאריך: \_\_\_\_\_ .