

תשובות לשאלות הבהרה מכרז 30/17 למתן שירותי יעוץ, תכנון, ניהול ופיקוח בביצוע פרויקטים הנדסים

מס"ד	הפרק אליו מתייחסת השאלה	עמ'	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	השאלה	התשובה
1	מסמך א' – הוראות כלליות ותנאי המכרז	5	5.4	נבקש לציין כי בכל מקרה של הפרה מצד הזוכה, הרשות תעניק לו ארכה של לפחות 7 ימים על מנת שיוכל לתקנה, בטרם תוכל לסיים את ההתקשרות (ולא באופן מידי כפי שכתוב).	לא מקובל
2	מסמך א' – הוראות כלליות ותנאי המכרז	5	6.2	נא הבהרתכם האם מדובר ב- 10 שנים קלאנדריות, או 10 שנים אזורנית ממועד הגשת ההצעות.	ממועד הגשת ההצעות, 10 שנים אזורנית
3	מסמך א' – הוראות כלליות ותנאי המכרז	7	8.4	נבקש להוסיף כי על הרשות ליידע את המציע בדבר כוונתה לחלט את הערבות בהודעה מראש ובכתב בת 7 ימים לפחות, בצירוף עילת החילוט.	לא מקובל
				הנ"ל תקף גם לסעיף 16.1.	לא מקובל
4	מסמך א' – הוראות כלליות ותנאי המכרז	8	10.7	נא הבהרתכם מי זו "המועצה". האם כוונתכם ל"רשות"?	מדובר בטעות סופר, הכוונה היא ל"רשות".

מדובר בטעות סופר, הכוונה היא לכלל המיזמים בנשוא המכרז.	נא הבהרתכם מהם "מיזמי התאורה השונים" שבשורה האחרונה.	14.1	9	מסמך א' – הוראות כלליות ותנאי המכרז	5
מקובל	נבקש להוסיף את המילה "ישיר" לאחר המילה "נזק" שבשורה הראשונה.				
מקובל	נבקש להוסיף את המילים "בכפוף לכל דין" לפני המילה "הזוכה" שבשורה השנייה.				
לא מקובל	נבקש למחוק סעיף זה. אין סיבה לאסור על המציע מלהמחות את זכויותיו (להבדיל מחובותיו) לכל צד ג', בהתאם לחוק המחאת חיובים.	19.11	11	מסמך א' – הוראות כלליות ותנאי המכרז	
לא מקובל	נבקש לשנות סעיף זה באופן שתקופת ההודעה המוקדמת לא תפחת מ- 7 ימים בכל מקרה.	2.7.1	27	הסכם התקשרות	
	נבקש להוסיף בסוף הסעיף את המשפט:	2.7.2	27	הסכם התקשרות	
לא מקובל	"ובלבד והרשות הודיעה ליועץ 7 יום מראש ובכתב על ההפרה, כדי לאפשר ליועץ לתקן את ההפרה בתקופה כאמור."				
לא מקובל	הנ"ל תקף גם לסעיף 6.1.2 להסכם ההתקשרות.				
	נבקש להוסיף בסוף הסעיף את המשפט:	2.7.3	27	הסכם התקשרות	
לא מקובל	"והליכים כאמור לא בוטלו ו/או נסתיימו בתוך 45 יום".				
	נבקש להוסיף בסוף הסעיף את המשפט:	2.7.4	27	הסכם התקשרות	
לא מקובל	"והעיקול כאמור לא בוטל ו/או הוסר בתוך 45 יום".				

	נבקש להוסיף בסוף סעיף 2.7 את הפסקה הבאה:	2.7	27	הסכם התקשרות	
לא מקובל	"למען הסר ספק, היועץ לא ייחשב כמי שהפר את ההסכם או שלא קיים תנאי מתנאיו ובכלל זה לא יהיה אחראי בגין עיכוב בלוחות זמנים, אם הסיבה להפרת ההסכם או לאי קיום התנאי או לעיכוב נובעת ממעשה או מחדל של הרשות ו/או של מי מטעמה ו/או כתוצאה מנסיבות שאינן בשליטת הספק".				
	כמו כן נבקש להוסיף ס"ק 2.11 חדש בנוסח כדלקמן:				
מקובל	"היועץ יהיה רשאי לבטל הסכם זה עקב ביצוע הפרה יסודית של ההסכם ו/או אי תשלום במועד מצד הרשות, ולאחר שניתנה לרשות האפשרות לתקן את ההפרה בתוך 60 ימים ממועד הודעת היועץ על ביצוע ההפרה כאמור."				
	נבקש למחוק סעיף זה.	6.1.1	32	הסכם התקשרות	
לא מקובל	אם היועץ הפר את תנאי ההתקשרות, הרשות ממילא זכאית לסיים את ההסכם עמו. אין זה הוגן לחייב את היועץ לשלם לרשות את ההוצאות שתוציא אם תבצע בעצמה את השירותים, ולבטח לא מקובל שהיועץ ישלם תוספת של 10%.				
לא מקובל	נבקש למחוק את המילה "והעקיפות" שבשורה השנייה.	6.2	32	הסכם התקשרות	

	מקובל	נבקש להוסיף בסוף הסעיף את המשפט "והכל בכפוף לאמור בסעיף 13 להלן".				
	לא מקובל	נבקש למחוק את המשפט המתחיל במילים: "על אף האמור" ועד לסוף הסעיף.	11.1	34	הסכם התקשרות	
	לא מקובל	נבקש למחוק את המשפט: "ומכוח כל הסכם אחר" שבשורה השנייה, וכן למחוק את המשפט: "או על פי כל הסכם אחר" שבשורה האחרונה.	12.17	35	הסכם התקשרות	
	מקובל	נבקש להוסיף בתחילת כל סעיף קטן את המילים: "בכפוף לכל דין".	13.1	35	הסכם התקשרות	
	לא מקובל	נבקש למחוק את כל ההתייחסויות בכל אחד מהסעיפים לפיו היועץ יהיה אחראי גם על תוצאה עקיפה של הפעלת הסכם זה.	13.2			
	לא מקובל	נבקש להוסיף את המילה "ישיר" לאחר המילה "נזק" בכל אחד מהסעיפים.	13.3			
	מקובל	נבקש להוסיף בסוף הסעיף את המשפט: "ובלבד והרשות לא פעלה בזדון"	13.2	35	הסכם התקשרות	
		נבקש למחוק את המשפט: "מיד עם קבלת הודעה על כך מאת הרשות", ובמקומו להוסיף את הפסקה הבאה:	13.3	35	הסכם התקשרות	

<p>לא מקובל</p>	<p>"ובלבד שכל התנאים המפורטים להלן התקיימו: (א) בסמוך למועד בו נתקבלה בידי הרשות תביעה ו/או דרישה כאמור מידי צד שלישי כלשהו היא הודיעה על כך מידית ליועץ; (ב) הרשות אפשרה ליועץ ליטול בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו ועל חשבונו את ההגנה ו/או הטיפול המלאים והבלעדיים בתביעה ו/או בדרישה כאמור; ו-(ג) תשלום השיפוי על ידי היועץ, יעשה רק לאחר החלטת רשות מוסמכת שאינה ניתנת לעיכוב ביצוע."</p>				
	<p>כמו כן, נבקש להוסיף ס"ק 13.4 חדש בנוסח כדלקמן:</p>				
<p>לא מקובל</p>	<p>"למען הסר ספק, מובהר בזאת כי היועץ לא יישא באחריות לכל נזק עקיף או תוצאתי כלפי הרשות. בכל מקרה, אחריותו המצטברת של היועץ לשיפוי בגין נזק לא תעלה על סך כל התמורה המגיעה לספק בגין הסכם זה."</p>				
<p>לא מקובל</p>	<p>נבקש להוסיף את המילים: "למיטב ידיעתו" לאחר המילה "כי" בשורה הראשונה.</p>	<p>14.3</p>	<p>36</p>	<p>הסכם התקשרות</p>	
	<p>נבקש להוסיף ס"ק 15.7 בנוסח כדלקמן:</p>	<p>15</p>	<p>36</p>	<p>הסכם התקשרות</p>	

<p>לשיקול אייל מקובל בהתאם לשינויים</p>	<p>מובהר בזאת כי על מרכיבי המידע הבאים לא תחול חובת סודיות, קרי, אם המידע הינו (א) פורסם ברבים לפני עריכת המכרז והפך נחלת הכלל ו/או אשר הפך לנחלת הכלל. (ד) גילוי פרטים אשר גילויים נדרש לצורך הגנה על זכויות במסגרת הליכים משפטיים ו/או מידע אשר נדרש לפרסמו על פי הוראת דין ו/או צו מאת כל רשות שיפוטית ו/או ממשלתית, בכפוף לכך שהיועץ יידע בהקדם את הרשות בדבר הצו/הדרישה כאמור ויקבל אישורה</p>				
<p>לא מקובל</p>	<p>נבקש להוסיף בסוף הסעיף את המשפט הבא: "ובלבד וזכויותיו של היועץ על פי הסכם זה לא תיפגענה".</p>	16.2	37	הסכם התקשרות	
<p>מקובל בהתאם לשינויים</p>	<p>נבקש לסייג סעיף זה באופן שכל ביקורת מצד הרשות תיעשה בתיאום מראש עם היועץ ובשעות עבודה מקובלות, וכן כי זכותה של הרשות לפקח כאמור תהיה מוגבלת לתקופה של עד 36 חודשים ממועד סיום ההסכם.</p>	20.1	37	הסכם התקשרות	
<p>מקובל</p>	<p>נבקש לסייג סעיף זה באופן שהרשות תהא רשאית לבדוק את ספרי החשבונות של היועץ רק בקשר למתן השירותים על פי הסכם זה וללא זכות עיון בשאר ספרי החשבונות של היועץ אשר אינם רלוונטיים למתן השירותים כאמור.</p>	20.2	37	הסכם התקשרות	

<p>במקום להסיר, להוסיף בסוף המשפט "בכל הקשור במתן השירות"</p>	<p>נבקש למחוק את המשפט האחרון בסעיף המתחיל במילים: "היועץ מוותר בזאת" ועד לסוף הסעיף.</p>	<p>20.3</p>	<p>37</p>	<p>הסכם התקשרות</p>	
<p>כן, כולל בדיקה של יועצים וכל שידרש לניהול תקין של הפרויקט.</p>	<p>1. האם סעיף 2.1.11 (עמוד 12) - בדיקת חשבונות כולל גם תשלום ליועצים או שהתשלום על המזמין</p>	<p>2.1.11</p>	<p>12</p>	<p>נספח 1</p>	
<p>ראה כותרת המכרז "מתן שירותי ייעוץ, תכנון, ניהול ופיקוח". לא תהיה בניה חדשה.</p>	<p>א. מה אופי הפרויקטים? (שיפוץ, תשתיות, בניה חדשה? פיתוח וכו')?</p>				
<p>100,000 ש"ח מינימום, אין תקציב שנתי קבוע, יבוצע על בסיס תקצוב פרויקטים</p>	<p>ב. מה היקף מיני' לפרויקט? מה התקציב השנתי?</p>				
<p>אכן מדובר בטעות סופר</p>	<p>ג. נספח 3 - סעיף 1.2 - יתכן וסעיף זה שייך למכרז 29/2017?</p>				
<p>300,000 - 5,000,000 ש"ח</p>	<p>א. האם ידועים היקפי הפרויקטים האמורים להיות מטופלים על ידי הזוכה במכרז?</p>				
<p>לא ידועה, בכפוף לבקשת הרשות ובתנאי שתקופת הזמן ריאלית בהתאם למקובל בשוק.</p>	<p>ב. האם ידועה (ות) תקופת(ות) הביצוע של כל פרויקט?</p>				
<p>הרשות תשאף לייצר רצף, אך לא ניתן לשלול פער מסיבות כלשהן.</p>	<p>ג. האם יש מצב כי יידרש שרות רק לשלב מסוים של הפרויקט(ים) או ייוצר פער משמעותי של זמן בין שלבי הפרויקט?</p>				

מקובל	ה. במקרה והמידע אינו קיים מומליץ להתבסס על תעריפים מקובלים הקיימים בשוק לדוגמא: תעריף אגודת המהנדסים, תעריף משרד השיכון וכד..				
אכן כן	א. הצעת המחיר למכרז נדרשת באחוזים מהיקף הפרויקט?				
לא מקובל	ג. נבקש לשקול מנגנון אחר.				

בברכה,

ועדת המכרזים

הרשות לפיתוח הגליל